

Số: 569/TB-THADS

An Minh, ngày 02 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án số 39/2022/DS-ST ngày 17 tháng 06 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh,

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ vào biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 06 năm 2023, của Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh;

Căn cứ thông báo về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và chọn tổ chức thẩm định giá số 497/TB-THADS ngày 28 tháng 06 năm 2023

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang Thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1/. Tên địa chỉ của người có tài sản tổ chức thẩm định giá

- Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;
- Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Thứ 11, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;
- Điện thoại liên hệ: Công ĐT 0949.942.949 – Bình ĐT 0986.514.141;

2/. Tên tài sản thẩm định giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, diện tích kê biên 7.000m², loại đất trồng lúa nước còn lại, thửa đất số 17, tờ bản đồ số 01, trong tổng diện tích 28.974m², mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước còn lại, địa chỉ thửa đất tọa lạc, ấp Thạnh Tây B, xã Đông Thạnh, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang; thuộc giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BD 717614, số vào sổ cấp GCN: CH 00326 do UBND huyện An Minh cấp ngày 01/03/2012, đứng tên bà: Nguyễn Ngọc Bích.

Kết quả kiểm tra tài sản đo đạc thực tế, kê biên như sau:

1/ Quyền sử dụng đất kê biên có các điểm 2,4,6,7 như sau:

Điểm 2 - 4 = 546,93 - Giáp đất còn lại của Nguyễn Ngọc Bích

Điểm 4 - 6 = 12,64m - Giáp Lộ kênh 10 Quang

Điểm 6 - 7 = 547,18 m - Giáp đất Trần Ngọc Thanh

Điểm 7 - 2 = 12,64 m - Giáp ông Lê Văn Năm

Tổng diện tích: 7.000m² (Bảy nghìn mét vuông)

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Các tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức thẩm định giá phải lựa chọn đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật, về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Đề Nghị Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang Đăng tải Thông báo số 569/TB-THADS ngày 02/08/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh để các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

4. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký ngày 02 /08/2023

a) Thời gian đăng tải:

- Từ ngày đăng ký thông tin đến 16 giờ 30 phút ngày **07/08/2023**.

b) Địa điểm:

- Tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang, tọa lạc khu phố 2, thị trấn Thứ 11 huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Các tổ chức có nhu cầu thẩm định giá thì nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện An Minh theo thông báo trên.

Trân trọng Thông báo !

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh KG;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG
- Các bên đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



HUỶNH THANH BÌNH